

ROZVAHA

v plném rozsahu

CZK
01.01.2019

Rok	Měsíc	IČ
31.12.2019	31.12.2019	46356584

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

První jílovská a.s. (možno užívat tvar 1. jílovská a.s.)

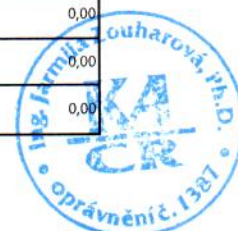
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Čs. armády 547

Jílové u Prahy

25401

Označ a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé účetní období - Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	1	417 531,00	- 181 087,00	236 444,00	222 819,00
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Stálá aktiva	3	309 439,00	- 181 087,00	128 352,00	116 286,00
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	804,00	- 482,00	322,00	596,00
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	5	0,00	0,00	0,00	0,00
B. I. 2.	Ocenitelná práva	6	804,00	- 482,00	322,00	596,00
B. I. 2. 1.	Software	7	804,00	- 482,00	322,00	596,00
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	8	0,00	0,00	0,00	0,00
B. I. 3.	Goodwill	9	0,00	0,00	0,00	0,00
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	0,00	0,00	0,00	0,00
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0,00	0,00	0,00	0,00
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0,00	0,00	0,00	0,00
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0,00	0,00	0,00	0,00
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	308 535,00	- 180 605,00	127 930,00	115 590,00
B. II. 1.	Pozemky a stavby	15	256 373,00	- 139 324,00	117 049,00	77 931,00
B. II. 1. 1.	Pozemky	16	33 502,00	0,00	33 502,00	30 781,00
B. II. 1. 2.	Stavby	17	222 871,00	- 139 324,00	83 547,00	47 150,00
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	49 128,00	- 38 804,00	10 324,00	37 659,00
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0,00	0,00	0,00	0,00
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	2 477,00	- 2 477,00	0,00	0,00
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0,00	0,00	0,00	0,00
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0,00	0,00	0,00	0,00
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	2 477,00	- 2 477,00	0,00	0,00
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	557,00	0,00	557,00	0,00
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0,00	0,00	0,00	0,00
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	557,00	0,00	557,00	0,00
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	27	100,00	0,00	100,00	100,00
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28	100,00	0,00	100,00	100,00
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29	0,00	0,00	0,00	0,00
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	30	0,00	0,00	0,00	0,00
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31	0,00	0,00	0,00	0,00
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0,00	0,00	0,00	0,00
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	0,00	0,00	0,00	0,00
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0,00	0,00	0,00	0,00
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0,00	0,00	0,00	0,00
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0,00	0,00	0,00	0,00
C.	Oběžná aktiva	37	108 092,00	0,00	108 092,00	106 462,00
C. I.	Zásoby	38	9 639,00	0,00	9 639,00	9 609,00
C. I. 1.	Materiál	39	5 725,00	0,00	5 725,00	5 946,00
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	1 779,00	0,00	1 779,00	2 890,00
C. I. 3.	Výrobky a zboží	41	2 135,00	0,00	2 135,00	773,00
C. I. 3. 1.	Výrobky	42	2 135,00	0,00	2 135,00	773,00
C. I. 3. 2.	Zboží	43	0,00	0,00	0,00	0,00
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0,00	0,00	0,00	0,00
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II.	Pohledávky	46	37 310,00	0,00	37 310,00	51 308,00
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	47	894,00	0,00	894,00	12 500,00
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0,00	0,00	0,00	12 500,00
C. II. 1. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 1. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	50	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	51	894,00	0,00	894,00	0,00
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní	52	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společnosti	53	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 1. 5. 3.	Dohadné účty aktivní	55	0,00	0,00	0,00	0,00



C. II. 1. 5. 4.	Jiné pohledávky	56	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	57	36 416,00	0,00	36 416,00	38 808,00
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	24 935,00	0,00	24 935,00	37 332,00
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59	11 000,00	0,00	11 000,00	0,00
C. II. 2. 3.	Pohledávky - podstatný vliv	60	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	61	481,00	0,00	481,00	1 476,00
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společníky	62	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 2. 4. 2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky	64	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	481,00	0,00	481,00	1 326,00
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	66	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	67	0,00	0,00	0,00	150,00
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv	68	265,00	0,00	265,00	71,00
C. II. 3. 1.	Náklady příštích období	69	265,00	0,00	265,00	71,00
C. II. 3. 2.	Komplexní náklady příštích období	70	0,00	0,00	0,00	0,00
C. II. 3. 3.	Příjmy příštích období	71	0,00	0,00	0,00	0,00
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	72	747,00	0,00	747,00	748,00
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	73	0,00	0,00	0,00	0,00
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	747,00	0,00	747,00	748,00
C. IV.	Peněžní prostředky	75	60 131,00	0,00	60 131,00	44 797,00
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	191,00	0,00	191,00	383,00
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	77	59 940,00	0,00	59 940,00	44 414,00
Označ.	TEXT	Číslo řádku	Bežné účetní období	Minulé účetní období		
a	b	c	5	6		
	PASIVA CELKEM	78	236 443,00	222 819,00		
A.	Vlastní kapitál	79	218 989,00	203 682,00		
A. I.	Základní kapitál	80	100 190,00	100 190,00		
A. I. 1.	Základní kapitál	81	100 190,00	100 190,00		
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	82	0,00	0,00		
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	83	0,00	0,00		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	84	35 243,00	35 243,00		
A. II. 1.	Ážio	85	0,00	0,00		
A. II. 2.	Kapitálové fondy	86	35 243,00	35 243,00		
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	87	35 243,00	35 243,00		
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	88	0,00	0,00		
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	89	0,00	0,00		
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	90	0,00	0,00		
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	91	0,00	0,00		
A. III.	Fondy ze zisku	92	24 336,00	23 870,00		
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	93	0,00	0,00		
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	94	24 336,00	23 870,00		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	95	47 306,00	37 773,00		
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	96	40 288,00	37 773,00		
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	97	7 018,00	0,00		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	98	11 914,00	6 605,00		
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	99	0,00	0,00		
B. + C.	Cizí zdroje	100	17 454,00	18 647,00		
B.	Rezervy	101	3 763,00	1 785,00		
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0,00	0,00		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	103	0,00	0,00		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	3 763,00	1 785,00		
B. 4.	Ostatní rezervy	105	0,00	0,00		
C.	Závazky	106	13 691,00	16 862,00		
C. I.	Dlouhodobé závazky	107	880,00	7 463,00		
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	108	0,00	0,00		
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	109	0,00	0,00		
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	110	0,00	0,00		
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	0,00	0,00		
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0,00	0,00		
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	113	880,00	775,00		
C. I. 5.	Dlouhodobé směňky k úhradě	114	0,00	0,00		
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0,00	0,00		
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	116	0,00	0,00		
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	117	0,00	6 688,00		
C. I. 9.	Závazky - ostatní	118	0,00	0,00		
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	119	0,00	0,00		
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	120	0,00	0,00		

C. I. 9. 3.	Jiné závazky	121	0,00	0,00
C. II.	Krátkodobé závazky	122	12 257,00	9 400,00
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	123	0,00	0,00
C. II. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	124	0,00	0,00
C. II. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	125	0,00	0,00
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	0,00	0,00
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	425,00	426,00
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	128	5 830,00	2 568,00
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	129	0,00	0,00
C. II. 6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	130	0,00	0,00
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	131	0,00	0,00
C. II. 8.	Závazky - ostatní	132	6 002,00	6 405,00
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	133	1 449,00	1 617,00
C. II. 8. 2.	Krátkodobé finanční výpomoci	134	- 150,00	- 150,00
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	135	927,00	1 020,00
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	539,00	621,00
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	137	1 301,00	2 694,00
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	138	0,00	565,00
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	139	1 936,00	39,00
C. III.	Časové rozlišení	140	554,00	490,00
C. III. 1.	Výdaje příštích období	141	554,00	490,00
C. III. 2.	Výnosy příštích období	142	0,00	0,00

Akciová společnost	PRONÁJEM A SPRÁVA VLASTNÍCH NEBO PRONAJATÝCH NEMOVITOSTÍ, VÝROBA A HUTNÍ ZPRACOVÁNÍ DRAHÝCH A NEŽELEZNÝCH KOVŮ, VÝROBA BYLINNÝCH EXTRAKTŮ	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	
26.05.2020	14.08.2020	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Sestaveno dne	Schváleno valnou hromadou dne	



FVNI Jílovská a.s.
 254 01 Jílové u Prahy
 tel.: 241 996 408, dat.schr: 587fvi8
 IČ: 463 56 584
 DIČ: CZ46356584 -5-



The first part of the report discusses the general situation of the country and the progress of the work. It is followed by a detailed account of the work done during the year, and a summary of the results. The report concludes with a list of references and a list of names of the staff who have been engaged in the work.

The following table shows the results of the work done during the year. It is divided into two columns, one for the number of specimens collected and one for the number of specimens examined. The total number of specimens collected is 1,234 and the total number of specimens examined is 1,000.

